

UMOWA nr .../2026

na wykonanie audytu wstępnego dostępności

zawarta w dniu 2026 r. w pomiędzy:

„KARDIOLOGIA” Sp. z o.o.

ul. Pobożnego 1, Strzelce Opolskie 47-100

reprezentowaną przez:

Marcina Rękawek – Prezesa Zarządu

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....

adres:

NIP:

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”

łącznie zwanymi dalej „Stronami”.

§1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie przez Wykonawcę **raportu z audytu wstępnego dostępności** w ramach projektu:

„Podniesienie standardu dostępności dla Ambulatoryjnej Opieki Specjalistycznej w „KARDIOLOGIA” Sp. z o.o.”

2. Raport z audytu zostanie wykonany zgodnie z:
 - wytycznymi programu **„Dostępność Plus dla Ambulatoryjnej Opieki Specjalistycznej”**,
 - **Załącznikiem nr 6 do procedury – „Wzór raportu z audytu wstępnego”**,
 - obowiązującymi **Standardami Dostępności AOS** publikowanymi przez Ministerstwo Zdrowia.
3. Audyt dotyczy pomieszczeń znajdujących się w budynku przy:
SCOB, ul. Pobożnego 1, Strzelce Opolskie 47-100

§2 Zakres audytu

1. W ramach realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 1. przeprowadzenia audytu dostępności placówki medycznej Zamawiającego,
 2. oceny dostępności placówki pod kątem potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami,



3. przygotowania raportu z audytu wstępnego zgodnie z obowiązującym wzorem programu Dostępność Plus.
2. Audyt obejmuje w szczególności:
 1. weryfikację ogólnej dostępności placówki,
 2. analizę potrzeb placówki w odniesieniu do **Standardów Dostępności AOS**,
 3. wskazanie działań poprawiających dostępność placówki,
 4. wskazanie działań możliwych do realizacji we własnym zakresie przez Zamawiającego.
3. W raporcie zostaną wskazane rekomendacje działań w trzech obszarach:
 1. dostępność **architektoniczna**,
 2. dostępność **informacyjno-komunikacyjna**,
 3. dostępność **cyfrowa**.

§3 Wymagania wobec Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie oraz kwalifikacje niezbędne do wykonania audytu dostępności.
2. Wykonawca oświadcza, że znajduje się w **wykazie podmiotów dokonujących certyfikacji dostępności**, o którym mowa w art. 17 ustawy z dnia **19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami**.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać audyt z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i standardami dostępności.

§4 Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania audytu oraz przekazania raportu w terminie do **5.06.2026 r.**
2. Raport zostanie przekazany Zamawiającemu w formie elektronicznej (PDF lub DOCX).

§5 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:

..... **zł netto**

VAT %

..... **zł brutto**

2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty dojazdu, analizy dokumentacji oraz przygotowania raportu.
3. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie **14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury**.
4. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez Strony **protokół odbioru raportu**.

§6 Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. zapewnienia dostępu do pomieszczeń objętych audytem,
2. udostępnienia niezbędnych informacji i dokumentów,
3. współpracy z Wykonawcą w zakresie realizacji audytu.

§7 Poufność

1. Strony zobowiązują się do zachowania poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy.
2. Informacje te nie mogą być ujawniane osobom trzecim bez zgody drugiej Strony, z wyjątkiem przypadków wynikających z przepisów prawa lub obowiązków związanych z realizacją projektu.

§8 Odbiór raportu

1. Po wykonaniu audytu Wykonawca przekaze Zamawiającemu raport z audytu wstępnego w formie elektronicznej.
2. Zamawiający dokona weryfikacji raportu w terminie **5 dni roboczych** od dnia jego otrzymania.
3. W przypadku braku uwag raport uznaje się za przyjęty, a Strony podpisują **protokół odbioru raportu (załącznik nr 1 do umowy)**.
4. Jeżeli Zamawiający zgłosi uwagi lub stwierdzi braki w raporcie, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie **3 dni roboczych** od dnia otrzymania uwag.
5. Po wprowadzeniu poprawek raport zostanie ponownie przekazany Zamawiającemu do akceptacji.

§9 Kary umowne

1. W przypadku **niewykonania przedmiotu umowy** Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 umowy**.
2. W przypadku **opóźnienia w wykonaniu raportu** w stosunku do terminu określonego w §4 umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **10% wynagrodzenia brutto**.
3. W przypadku **odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy**, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10% wynagrodzenia brutto**.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić **odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych**, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
5. Kary umowne mogą zostać potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.



§10 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy **Kodeksu cywilnego**.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają **formy pisemnej pod rygorem nieważności**.
3. Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez **sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego**.
4. Umowę sporządzono w **dwóch jednobrzmiących egzemplarzach**, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....

Lista załączników:

- 1) Załącznik nr 1 do umowy.



Załącznik nr 1 do Umowy nr .../2026

PROTOKÓŁ ODBIORU RAPORTU Z AUDYTU WSTĘPNEGO

sporządzony w dniu w

dotyczący realizacji umowy nr .../2026 z dnia

1. Strony

Zamawiający:

„KARDIOLOGIA” Sp. z o.o.
ul. Pobożnego 1, 47-100 Strzelce Opolskie
NIP: 756 189 72 38

Wykonawca:

.....
.....

2. Przedmiot odbioru

Raport z **audytu wstępnego dostępności** wykonany w ramach projektu:

„Podniesienie standardu dostępności dla Ambulatoryjnej Opieki Specjalistycznej w „KARDIOLOGIA” Sp. z o.o. ”

3. Oświadczenie o odbiorze

Strony potwierdzają, że:

raport został wykonany zgodnie z umową i **zostaje przyjęty bez zastrzeżeń**

lub

raport został przekazany z następującymi uwagami:

.....
.....

Termin usunięcia uwag:

4. Podpisy

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....